

MARKTGEMEINDE
JUDENDORF - STRASSENDEL



FLÄCHENWIDMUNGSPLAN
NR. 5.00

Stmk. ROG 2010, LGBl. Nr. 49/2010
i.d.F. LGBl. Nr. 44/2012

ENDBESCHLUSS

PLANGRUNDLAGE: BEV - DKM
STAND: 29.12.2010

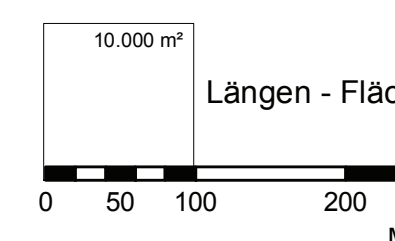
Planverfasser:

Pumpenig & Partner ZT GmbH
Dr. Andreas Pumpenig
Ulrichsberg 10, 8320 Graz, Marktstrasse 201
E-Mail: pumpenig@pumpenig.at
www.pumpenig.at



Bearb.: AnPa/Ru
Stand: 07.02.2013
GZ: 111FR10

LSD-Marktgemeinde-Graz-Planungsbüro
111FR10_Judendorf-Strassengel-Planungsbüro



VERFAHRENSVERMERKE ZUM FLÄCHENWIDMUNGSPLAN NR. 5.00

A. Gemäß § 38 (1) des Steiermärkischen Raumordnungsgesetzes 2010, LGBl. Nr. 49/2010 i.d.F. LGBl. Nr. 111/2011 hat der Gemeinderat der Gemeinde Judendorf-Strassengel in seiner Sitzung vom 28.06.2012 den Beschluss gefasst, den Entwurf des Flächenwidmungsplanes Nr. 5.00 in der Ziel von 10.07.2012 bis 20.09.2012 im Gemeindeamt während der Anstundung zur allgemeinen Einsicht aufzulegen. Innerhalb dieser Auflegungsfrist kann jedes Gemeindeglied sowie jede natürliche und juristische Person, die ein berechtigtes Interesse glaubhaft machen kann, schriftliche Einwendungen, die eine Begründung enthalten müssen, beim Gemeinderat einbringen. Öffentliche Versammlung am 06.06.2012.

FÜR DEN GEMEINDERAT DER BÜRGERMEISTER	PLANVERFASSER

Planzeichen nach der Planzeichenverordnung 2007 (i.d.F. LGBl. Nr. 57/2011)

LEGENDE

mit Angaben der entsprechenden Gesetzstellen des Stmk. Raumordnungsgesetzes 2010, LGBl. Nr. 49/2010 i.d.F. LGBl. Nr. 44/2012
Es wird dringend empfohlen, den Wortlaut zum Flächenwidmungsplan Nr. 5.00 zu berücksichtigen.
I. Darstellung der vom Gemeinderat zu beschließenden Nutzungsarten gem. Stmk. ROG 2010 i.d.F. LGBl. Nr. 49/2010 i.d.F. LGBl. Nr. 44/2012

A. Baugebiete (§ 30 (1))	B. Verkehrsflächen (§ 32)	C. Freiland (§ 33)
Allgemeine Wohngebiete	Verkehrsflächen für befahrbare Verkehrsflächen	Land- und forstwirtschaftliche Nutzung
Reine Wohngebiete	Verkehrsflächen für ruhenden Verkehr	Freiland für Erwerbszwecke
Kerngebiete		Freiland für Erwerbszwecke
Gewerbegebiete		Freiland für Erwerbszwecke
Industriegebiete 1		Freiland für Erwerbszwecke
Dorfgebiete		Freiland für Erwerbszwecke
Erholungsgebiete		Freiland für Erwerbszwecke
Kurgebiete		Freiland für Erwerbszwecke
Einkaufszentren/Auslaufbereiche		Freiland für Erwerbszwecke

II. Darstellung von Flächen und Objekten, deren Festlegung nicht dem Gemeinderat obliegt, die jedoch gem. Stmk. ROG 2010 i.d.F. LGBl. Nr. 49/2010 i.d.F. LGBl. Nr. 44/2012

A. Flächen, die durch rechtswirksame überörtliche Planungen für eine besondere Nutzung bestimmt sind.	VERKEHRSMITTEL
Gewässer	Eisenbahn
Gewässer	Landesstraßen L-302, L-316, L-332
Gewässer	Landesstraßen L-302, L-316, L-332
Gewässer	Landesstraßen L-302, L-316, L-332

Verordnungsgesetz - Transformator

Verordnungsgesetz - Transformator

Verordnungsgesetz - Transformator

Verordnungsgesetz - Transformator

Verordnungsgesetz - Transformator

Verordnungsgesetz - Transformator

Verordnungsgesetz - Transformator

Verordnungsgesetz - Transformator

Verordnungsgesetz - Transformator

Verordnungsgesetz - Transformator