

**MARKTGEMEINDE  
JUDENDORF - STRASSENGEL**



**FLÄCHENWIDMUNGSPLAN  
NR. 5.00**

Stmk. ROG 2010, LGBI. Nr. 49/2010  
idF LGB. Nr. 44/2012

**ENDBESCHLUSS**

PLANGRUNDLAGE: BEV - DKM  
STAND: 29.12.2010

Planverfasser:  
Pumpernik & Partner ZT GmbH  
D Maximalbau Pumpernik & Partner ZT GmbH, Zollnerstrasse 26/1  
A-8020 Graz, Matzleinsdorfer Strasse 26/1  
Telefon: +43 316 820 2000  
E-Mail: info@pumpernik.at  
Web: www.pumpernik.at

Bearb.: An/Pa/Ru  
Stand: 07.02.2013  
GZ: 111FR10



L-02-WK-001-001-A-01-Gemeinde-Judendorf-Strassengel  
FWWP\_001\_Judendorf\_End



VERFAHRENSSVERMERKE ZUM FLÄCHENWIDMUNGSPLAN NR. 5.00

A. Genehmigung des Gemeinderates (gemäß § 38 (1) Stmk. Raumordnungsgesetz 2010, LGBI. Nr. 49/2010 idF LGBI. Nr. 111/2011 idF LGB. Nr. 44/2012) und der Gemeinde-Judendorf-Strassengel in der Zeit von 19.07.2012 bis 20.07.2012. Der Beschluss gesetzte den Entwurf des Flächenwidmungsplanes Nr. 5.00 in der Zeit von 19.07.2012 bis 20.07.2012. Der Beschluss ist im Gemeinderat während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht aufzulegen. Interessenten können die Begründung jedes Gesetzesabschnitts sowie jede rechtliche und/oder juristische Person, die ein betriebswirtschaftliches Interesse geltend machen kann, schriftlich mitteilen. Diese die eine Begründung enthalten müssen, beim Gemeinderat einbringen. Offizielle Versammlungen am 20.07.2012.

FÜR DEN GEMEINDERAT  
DER BÜRGERMEISTER

DATUM: 18.06.2012  
GZ: 111FR10

B. Beschluss des Gemeinderates (gemäß § 38 (7) Stmk. Raumordnungsgesetz 2010, LGBI. Nr. 49/2010 idF) am 14.02.2013.

FÜR DEN GEMEINDERAT  
DER BÜRGERMEISTER

DATUM: 28.06.2012  
GZ: 111FR10

C. Genehmigung der Stmk. Landesregierung (gemäß § 38 (9) Stmk. Raumordnungsgesetz 2010, LGBI. Nr. 49/2010 idF)

PLANVERFASSER

DATUM: 14.02.2013  
GZ: 111FR10

PLANVERFASSER

DATUM: 14.02.2013  
GZ: 111FR10

PLANVERFASSER

DATUM: 14.02.2013  
GZ: 111FR10

Planzeichen nach der Planzeichenverordnung 2007 (idF LGBI. Nr. 57/2011)

LEGENDE  
mit Angabe der entsprechenden Gesetzesstellen des Stmk. Raumordnungsgesetzes 2010, LGBI. Nr. 49/2010 idF LGBI. Nr. 44/2012

Es wird dringend empfohlen, den Wortlaut zum Flächenwidmungsplan Nr. 5.00 zu berücksichtigen!

I. Darstellung der vom Gemeinderat zu beschließenden Nutzungen gem. Stmk. ROG 2010 idF (§ 26(1))

A. Baugelände (§ 32)

WA Allgemeine Wohngebiete

WR Reine Wohngebiete

DO Kompetenz

GG Gewerbegebiete

II Industriegebiete 1

DO Dorfgebiete

EH Erholungsgebiete

KU Kurgebiete

EA Einkaufszentren Ausschubbereiche

B. Verkehrsflächen (§ 32)

Verkehrsflächen für fließenden Verkehr

P Verkehrsflächen für ruhenden Verkehr

C. Freiland (§ 33)

LF Land- und forstwirtschaftliche Nutzung

f011 Freihaltegebiete - Hochwasser und Überschwemmung im Bereich Rötzbach und Hundorfach

ZEITLICH FOLGENDE NUTZUNGEN UND BAUGEBIETE (§ 26 (2))

ara Sondernutzung im Freiland für Agrarwirtschaft

awg Sondernutzung im Freiland für Gewerbe

th Sondernutzung im Freiland für Tourismus

spn Sondernutzung im Freiland für Sport

kg Sondernutzung im Freiland für Kleingewerbe

ppa Sondernutzung im Freiland für Erholung und private Parkanlage

ap Aufstellungsgebiet

SONDERNUTZUNGEN IM FREIENLAND (§ 33 Z. 2 Z. 2)

ara Sondernutzung im Freiland für Agrarwirtschaft

awg Sondernutzung im Freiland für Gewerbe

th Sondernutzung im Freiland für Tourismus

spn Sondernutzung im Freiland für Sport

kg Sondernutzung im Freiland für Kleingewerbe

ppa Sondernutzung im Freiland für Erholung und private Parkanlage

ap Aufstellungsgebiet

GEWÄSSER

Öffentliche und private Gewässer

GW Gewässer (Bestimmung durch DI Kaiser von 21.07.2010)

GW nicht ständig wasserführend

VERSORGUNGSLINIEN ÜBERTRÜGTER BEDECKUNG

Leitungsleitung

Leitungsschutzzone für 110kV-Leitung

Versorgungsleitung - Hochbehälter

Versorgungsleitung - Transformator

